



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI
JUDEȚUL VÂLCEA

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 51

Privind: corectare limită intravilan din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, ca urmare a Sentinței civile nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în ședința publică ordinară în data de 27.12.2022, la care participă un număr de ____ consilieri comunali din numărul total de 13 aleși în funcție;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 7 – art. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- e) art. 5 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), combinat cu art. 129 alin. (6), lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 25 alin. (1), art. 26, art. 46 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- h) capitolului IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) H.C.L. nr. 26 din 20.05.2020 privind aprobarea regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri cu caracter normativ care se supun adoptării Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași;
- j) H.C.L. nr. 15 din 22.04.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași;
- k) H.C.L. nr. 39 din 09.09.2022 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada octombrie-decembrie 2022;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei, înregistrat sub nr. 8865 din 16.11.2022,
- b) raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 8866 din 16.11.2022;

Ținând cont de Decizia civilă nr. nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea, prin care s-a dispus obligarea Comunei Păușești-Măglași și a Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași la întocmirea documentației ce se impune pentru revenirea terenului în suprafață de 5204 m.p. „ din punctul „Ponor,, , sat Vlăduțeni, din categoria de folosință extravilan în categoria de folosință intravilan, pe cheltuiala exclusivă a acestora ;

În temeiul 139 alin. (3), lit. e), art. 140 alin. 1, art. 196 alin. (1), lit. a), art. 197 alin. (1), (2), (4), art. 198 alin. (1), (2), cu ____ voturi „ pentru „ ____ voturi „contra”, _____ „abțineri,, , adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă corectarea limitei intravilanului din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul comunei, prin aparatul său de specialitate aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Păușești-Măglași, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, prefectului județului Vâlcea și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Păușești-Măglași, în format electronic, la pagina de internet www.primariapausesti-maglasi.ro, în subeticheta „Hotărârile autorității deliberative,, , pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicare, prin grija inspectorului din cadrul Compartimentului Monitorizarea procedurilor administrative.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI,
Alexandru – Dorel DEDIU

Avizat de legalitate
Secretarul general al comunei,
Mihaela-Florela POPESCU



PRIMĂRIA COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI

Str. Principală, nr.24, Păușești-Măglași, județul Vâlcea, România

Tel/fax: 0250/776533, Cod fiscal : 2540643, E-mail: pausesti_maglasi@vl.e-adm.ro

Nr. 8865 / 16.11.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind corectare limită intravilan din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, ca urmare a Sentinței civile nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea

O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevede la art. 129 alin. (6), lit. c) că în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local “avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, în condițiile legii” ;

Având în vedere Decizia civilă nr. nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea, prin care s-a dispus obligarea Comunei Păușești-Măglași și a Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași la întocmirea documentației ce se impune pentru revenirea terenului în suprafață de 5204 m.p. fânețe din punctul „Ponor,, , sat Vlăduceni, din categoria de folosință extravilan în categoria de folosință intravilan, pe cheltuiala exclusivă a acestora ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare:

- **Art. 25 alin. (1)** ,, Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului,,

Solicit aprobarea proiectului de hotărâre privind corectare limită intravilan din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, ca urmare a Deciziei civile nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea

**PRIMARUL COMUNEI,
Alexandru-Dorel DEDIU**



PRIMĂRIA COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI

Str. Principală, nr.24, Păușești-Măglași, județul Vâlcea, România

Tel/fax: 0250/776533, Cod fiscal : 2540643, E-mail: pausesti_maglasi@vl.e-adm.ro

Nr. 8866 / 16.11.2022

APROB
Primar,

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind corectare limită intravilan din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, ca urmare a Sentinței civile nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea

O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevede la art. 129 alin. (6), lit. c) că în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local “avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, în condițiile legii” ;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei privind corectarea limitei intravilanului din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, ca urmare a Deciziei civile nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea;

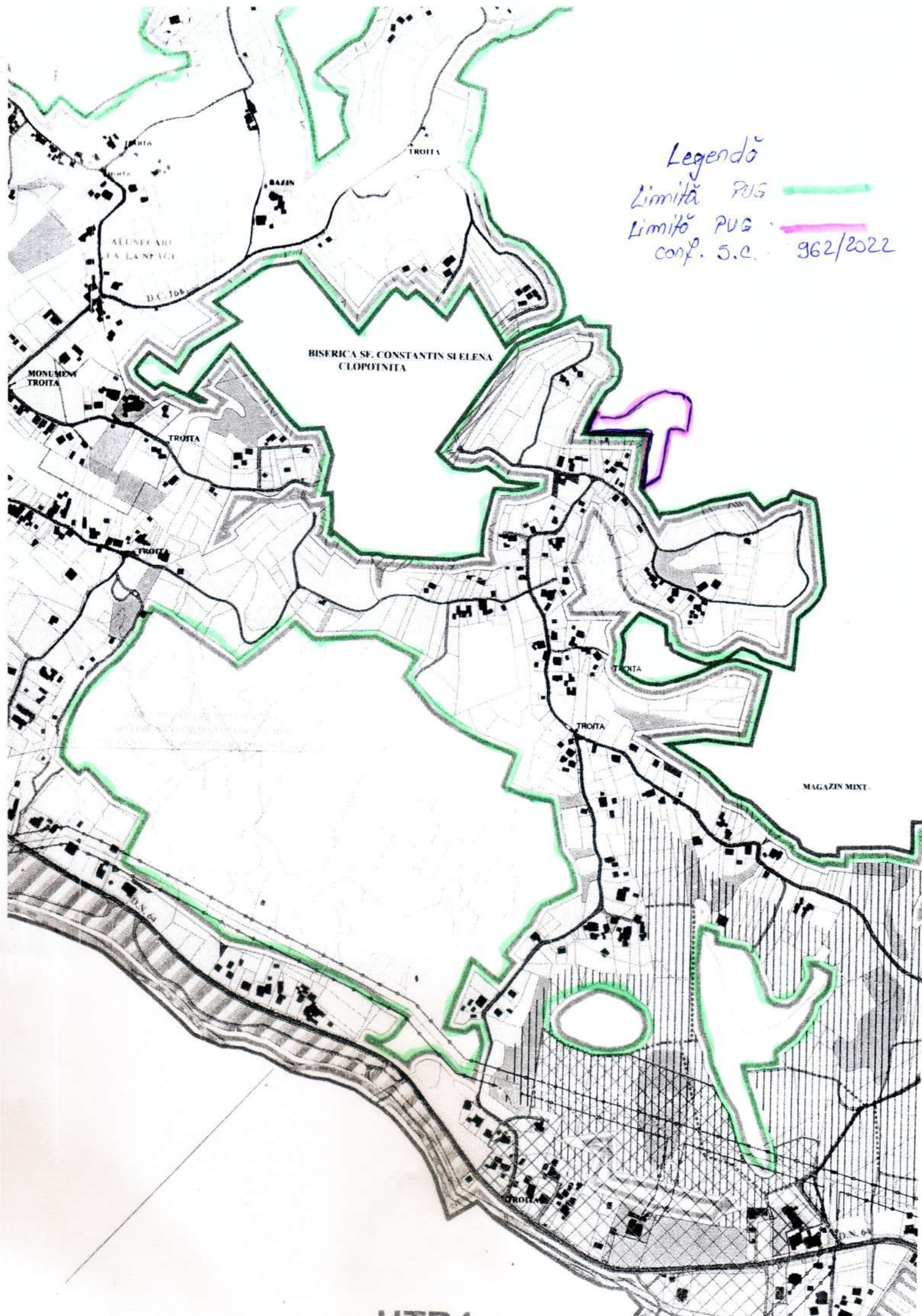
b) Decizia civilă nr. nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea, prin care s-a dispus obligarea Comunei Păușești-Măglași și a Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași la întocmirea documentației ce se impune pentru revenirea terenului în suprafață de 5204 m.p. fânețe din punctul „Ponor,, , sat Vlăduțeni, din categoria de folosință extravilan în categoria de folosință intravilan, pe cheltuiala exclusivă a acestora ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare:

- **Art. 25 alin. (1)** ,, Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului,,

Se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu de aprobarea corectare limită intravilan din Planul Urbanistic General al comunei Păușești-Măglași, ca urmare a Deciziei civile nr. 962/2022 a Tribunalului Vâlcea

ÎNTOCMIT,
Insp. Mihail BĂIAȘU



Legendă
Limită PUG ———
Limită PUG ———
conf. S.C. 962/2022

BISERICA SF. CONSTANTIN SI ELENA
CLOPOTNITA

MAGAZIN MIXT

D.N. 64

D.N. 64