

Situația certificatelor de urbanism luna decembrie 2024

Nr. crt.	Numarul certificatului de urbanism/data emiterii	Titlul/ descrierea proiectului	număr cadastral/carte	adresa	termen	OBS
1	101/12.12	DEZMEMBRARE TEREN ÎN TREI LOTURI	37910/37910	PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI	12 LUNI	

Informațiile referitoare la principalele condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanții de autorizatii de construire emise în luna decembrie 2024

Nr. crt.	Numărul autorizației de construire / data emiterii acesteia	Titlul/ descrierea proiectului	Procentul de ocupare a terenului - P.O.T. și Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construita la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supaterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișa și maxima pentru fiecare construcție	A fost solicitat/ obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	A fost solicitat/ obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului	Data finalizării operațiunilor de publicitate
1	73/13.12.2024	RACORD CANALIZARE MENAJERĂ	---	---	Sc-30 Mp; Scd-30 mp.	---	---	DA/DA	13.03.2025
2	74/18.12.2024	CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚĂ, AMENAJARI EXTERIOARE ȘI BRANȘAMENT LA UTILITĂȚI	P.O.T- 12.69%; C.U.T- 0.2043	V-3 m, N-12.74 m, E-4.24 m,	Sc-161.26 mp.;Scd- 259.65 mp.	P+1	DA/DA	NU/NU	18.03.2025
3	18.12.2024	CONSTRUIRE ANEXĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE	P.O.T- 9.1 %; C.U.T-0.2	V-3 m, N-2.74 m, E-42,4 m,	Sc-123 Mp; Scd-123 mp.	P	NU/NU	NU/NU	18.03.2025
4	76/30.12.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P, FOȘĂ BIOLOGICĂ ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ	P.O.T-11%; C.U.T.-0.1	V-2.55 m., N-6.8 m., S-E - 7.4 m.	Sc- 74,80m.,Scd-74,80 m	P	NU/NU	NU/NU	30.03.2025